

**HOTĂRÂRE,**

privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr. 24094/01.09.2002, pentru suplimentarea cu suprafața de 2,14 m.p. a terenului situat în Târgu Jiu, strada Minerilor, nr. 12, bl. 12, sc. 4, ap. 61, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cerere doamnei Chirla Cecilia, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 2487/18.01.2021;
- adresa nr. 2487/25.01.2021 a Serviciului Agricol-Cadastru;
- contractul de concesiune nr. 24094/01.09.2002;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub numărul 3130/12.09.2002, autentificat la B.N.P. Natalia Mănoiu;
- actul adițional nr. 1/05.12.2002, încheiat la contractul de concesiune nr. 24094/01.09.2002;
- extrasul de Carte Funciară pentru informare pentru Cartea Funciară nr. 61272;
- raportul de specialitate nr. 6513/08.02.2021 al Serviciului Concesiuni Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 6454/10.02.2021;
- referatul de aprobare nr. 7017 / 15.02.2021 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 24094/01.09.2002, încheiat cu doamna Chirla Cecilia, modificat și completat cu actul adițional nr. 1/05.12.2002, pentru suplimentarea cu suprafața de 2,14 m.p. a terenului situat în Târgu Jiu, strada Minerilor, nr. 12, bl. 12, scara 4, ap. 61, județul Gorj.

(2) Terenul în suprafață de 2,14 m.p., face parte din suprafața de 16 m.p., identificat prin număr cadastral 61272 și se află în domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

**Art. 2.** Actul adițional nr.2 la contractul de concesiune nr. 24094/01.09.2002, încheiat cu doamna Chirla Cecilia, pentru suplimentarea cu suprafața de 2,14 m.p., se încheie pe o perioadă de 31 ani, până la data de 01.09.2051.

**Art. 3** Redevența pentru suprafața de 2,14 m.p., se va stabili conform H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, anexa 3, actualizată cu indicele de inflație și se va achita la data încheierii actului adițional.

**Art. 4** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze actul adițional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 24094/01.09.2002, pentru terenul în suprafața de 2,14 m.p., situat în Târgu Jiu strada „Minerilor”, nr. 12 , bl. 12, sc. 4, ap. 61, județul Gorj.

**Art. 5** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Serviciul Concesiuni, Contracte.

**Art. 6** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesiuni, Contracte , doamnei Chirla Cecilia, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,  
PRIMAR,  
MARCEL-LAURENȚIU ROMANESCU



AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
GRIGORE JIANU



# Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: [primaria.targujiu@xnet.ro](mailto:primaria.targujiu@xnet.ro)



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Nr. 7017 / 15.02 .....2021

**Subsemnatul, Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) di O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez**

## REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr. 24094/01.09.2002, pentru suplimentarea cu suprafața de 2,14 m.p. a terenului situat în Târgu Jiu, strada Minerilor, nr. 12, bl. 12, sc. 4, ap. 61, județul Gorj**

**Elaborarea** proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr. 24094/01.09.2002, pentru suplimentarea cu suprafața de 2,14 m.p. a terenului situat în Târgu Jiu, strada Minerilor, nr. 12, bl. 12, sc. 4, ap. 61, județul Gorj s-a făcut ca urmare a documentelor menționate în preambulul proiectului de hotărâre.

**Motivarea** adoptării unei astfel de hotărâri este dată de raportul de specialitate nr. 6513/08.02.2021, al Serviciului Concesiuni, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 6454/10.02.2021.

**Scopul** adoptării prezentului proiect de hotărâre este dat de faptul că potrivit dispozițiilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-privind *normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative* coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019-privind *Codul Administrativ*:

## PROPUN:

**Aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr. 24094/01.09.2002, pentru suplimentarea cu suprafața de 2,14 m.p. a terenului situat în Târgu Jiu, strada Minerilor, nr. 12, bl. 12, sc. 4, ap. 61, județul Gorj în conținutul și forma din proiect.**

PRIMAR,  
Marcel-Laurențiu Romanescu





CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU

DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI  
SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE

Târgu Jiu, B-dul Republicii, bl. 25, parter

Tel. 0253.238.410; fax 0253.227.102

E-mail: [dpv@taxelocale-targujiu.ro](mailto:dpv@taxelocale-targujiu.ro)

Număr operator date personale: 10446

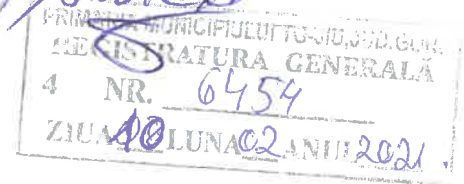


ISO 9001

LI-C (Certification)

Nr. 400190

*Cover. e.d.  
- raport aprobat  
- aprobat*



Nr. 6513 din 08.02.2021

*dl. Secretar*

### RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea suplimentării cu 2,14 mp a terenului concesionat care face obiectul contractului de concesionare nr. 24094/01.09.2002,**

Cu adresa nr. 2487/25.01.2021, înregistrată la Direcția Publică de Venituri sub nr. 6513/28.01.2021, Serviciul Agricol - Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Târgu Jiu a transmis solicitarea doamnei **Chirla Cecilia**, cu domiciliul în Târgu Jiu, str. Minerilor, nr. 12, bl. 12, sc. 4, ap. 61, jud. Gorj, pentru întocmirea actului adițional la contractul de concesionare nr. 24094/01.09.2002 cu suprafața de teren rezultată ca urmare a întocmirii documentației cadastrale.

Contractul de concesionare nr. 24094/01.09.2002, modificat prin Actul adițional nr. 1/05.12.2002 a fost încheiat pentru terenul în suprafață de 13,86 mp, iar în urma întocmirii documentației cadastrale a rezultat o suprafață de 16 mp identificată prin număr cadastral 61272, teren ocupat de balconul aferent imobilului cu destinația locuință, situat la adresa din Târgu Jiu, str. Minerilor, lângă bl. 12, sc. 4, ap. 61, județul Gorj.

Având în vedere cele expuse mai sus, propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu suplimentarea contractului de concesionare nr. 24094/01.09.2002 cu suprafața de 2,14 mp ce face parte din suprafața totală de 16 mp. cu nr. cadastral 61272 și întocmirea actului adițional nr. 2 la contractul de concesionare cu **Chirla Cecilia** pentru o perioadă de 31 ani, până la data de 01.09.2051, data de expirare a contractului de concesionare și în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c și alin. (6) lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, coroborate cu prevederile art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Redevența pentru suprafața de 13,86 mp a fost achitată așa cum a fost prevăzută în contractul de concesionare nr. 24094/01.09.2002, iar pentru terenul în suprafață de 2,14 mp redevența se va stabili conform H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, anexa 3 actualizată cu indicele de inflație și se va achita la data încheierii actului adițional.

**Director Executiv,  
Ec. Mariana Budulan**



**Compartiment juridic,  
cons. jur. Ștefania-Adriana Cîrstea**

**Șef Serviciu,  
Ec. Munteanu Florin -Daniel**